

Kyrksjölötens Koloniträdgårdsförening

ALLMÄNNA ORDNINGSFÖRESKRIFTER

Stockholms stad har upplåtit mark till koloni- och fritidsträdgårdar för att bereda invånare i staden tillfälle till rekreation och värdefull fritidssysselsättning. Enligt det avtal om nyttjanderätt som den enskilde odlaren undertecknat får lotten användas **endast som fritidsträdgård**, aktiv odling ska bedrivas på lotten. Byggnad får inte uppföras på lotten.

Sedan den 1 oktober 1997 ingår odlingsområdet, som en avgränsad del, i naturreservatet Kyrksjölöten. Som arrendatorer måste vi rätta oss efter de regler som gäller för naturreservat.

SKÖTSEL AV ODLINGSLOTT

1. Kolonilotten ska **brukas och hållas i ordning**, d.v.s. vara välskött och fri från skräp och i möjligaste mån ogräs. Anlagd gräsyta ska klippas. De invasiva arterna kanadensiskt gullris, parksallat och jättebalsamin ska tas bort.

2. Angränsande **grusgångar** ska rensas från ogräs. Ytor under angränsande staket ska rensas så att virket är fritt från växtlighet. Gräsbevuxna gångar ska klippas.

3. Växtmaterial ska tas omhand på den egna odlingslotten. Det får inte läggas på gångarna, på andra odlingslotter eller kastas utanför området.

4. Komposter och redskapslådor får inte placeras och växter inte planteras tätt intill staket, tätt intill eller på angränsande gångar eller på gränser mellan lotterna. Redskapslådor som tillhör föreningen ska underhållas av brukaren. De ska vid behov oljas in och takpappen bytas. De får inte stå direkt på marken.

5. Växthus får uppföras, men kräver styrelsens medgivande. Särskilda regler finns beträffande storlek och material (max 18 kvm, 2m högt och ej glas) Växthus ska monteras ner på hösten.

6. Pergola får uppföras, högst 2 meter hög och 6 kvm stor. Den får inte kläs med plast, duk eller liknande. Fastsatt tak är förbjudet, dock får markis eller presenning som kan rullas på och av användas.

7. Hund får medföras till odlingslotten men ska vara kopplad enligt reservatets bestämmelser. Hundar ska alltid ha sådan tillsyn att andra odlare och besökare på området inte utsätts för obehag.

8. Det är inte tillåtet att ha **bikupor** på odlingslotten.

ARBETSPLIKT

9. Medlem är skyldig att under säsongen utföra minst **4 timmars arbete** i föreningens tjänst. Arbetet sker på arbetsdagarna eller vid annan tidpunkt efter överenskommelse med styrelsen. Arbetsplikten kan gälla t. ex. rensning och underhåll av gemensamma områden, städning av förråd, underhåll av staket och byggnader. Den som utan giltigt skäl underlåter att utföra arbetsplikt ska betala 1000 kronor i straffavgift.

GRANNSÄMJA

10. Höga växter ska planteras så att de inte orsakar grannlotter besvär genom skuggning och inträngande jordskott, t ex från hallon och jordärtskockor. Träd som växer på lotten får inte avverkas utan styrelsens medgivande.

11. Gränsen mellan lotterna bör utgöras av en 30-40 cm bred gång eller gräsyta. Berörda odlare ansvarar gemensamt för skötseln. Endast om grannarna är överens kan lottgränsen utgöras av nät, spaljé eller liknande. Enkla staket kring odlingslotten är tillåtna men tillträde till lotten får inte hindras. Mindre kodlås får sättas på grind, anmäl din kod till föreningen och även gärna till dina närmaste lottgrannar.

Taggtrådsstängsel är inte tillåtna.

GÖDSLING ELDNING BEVATTNING

12. Endast **naturgödsel** = organisk gödsel får användas, t.ex. ko-, häst- och hönsgödsel, samt material från egen kompost och färsk grönmassa. Konstgödsel = handelsgödsel, oorganisk gödsel (t.ex. Blåkorn) är enligt reservatsreglerna förbjudet. Det är också förbjudet att använda kemiska bekämpningsmedel och skadliga kemikalier.

13. Det är inte tillåtet att elda på den egna lotten. En **gemensam eldning** genomförs vecka 18 och 40 vid föreningens kompost. Där får du **högst en vecka innan** lägga torra grenar och gammalt virke. Obs! Ej målat eller impregnerat virke.

14. Vattenslang och spridare får inte lämnas utan tillsyn och vattenposten får inte disponeras så länge att andra odlare hindras från att använda den. Slangen ska kopplas ur när vattningen är avslutad. **Lämna inte kvar nyckeln i vattenposten.** Upptäcker du en kvarglömd nyckel så ta hand om den och maila till styrelsen på info@kolonilotteribromma.se.

Var rädd om vattenutkastarna, vrid inte på eller av så hårt du kan.

ÖVRIGT

15. Medlem har inte rätt att till någon del **upplåta eller överlåta** odlingslotten till annan person utan styrelsens medgivande.

16. Vid **uppsägning** ska odlingslotten rensas från föremål och redskapslådor tömmas och städas snarast möjligt. All rätt till kvarlämnad skörd och redskap förverkas.

17. Det är odlarens skyldighet, att **hålla sig informerad** om föreningens verksamhet. Det innebär att ta del av meddelanden på anslagstavlor eller på föreningens webbplats.

18. Medlem som **bryter mot** dessa ordningsföreskrifter kan uteslutas ur föreningen och mister därmed sin arrenderätt. Om så sker under odlingssäsongen går medlemmen miste om rätten till återbetalning av årsavgiften.